

3 izb. RD Tureň

179 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Tureň
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	510 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	115 m ²	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Stav:	častočne prerobený	Plyn - na pozemku:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predáme starší rodinný dom v obci Tureň, 4 km od okresného mesta Senec, 16 km od Bratislavy. Dom sa nachádza na pozemku s výmerou 510m² a s úžitkovou výmerou cca 90m², stavba nie je podivničená. Rodinný dom je v dobrom technickom stave s nutnou drobnou investíciou. Stavba je zateplená, s dobrou zánovnou strechou, má plastové okná, kondenzačný plynový kotol so zánovným radiátorovým vykurovaním, ohrev teplej vody je prostredníctvom elektrického bojleru, Dom pozostáva z troch miestností, kuchyne so špajzou dvoch kúpeľní a jedného samostatného WC a so vstupnej chodby. Dom je napojený na elektriku, vodovod, plyn a žumpu, možnosť pripojenia na optiku. V obývacej izbe je krb s krbovou vložkou. Mesačné náklady na prevádzku nehnuteľnosti sú cca 150 Euro. Nehnuteľnosť je v pokojnej zastavanej pôvodnej zástavbe umiestnená na rohu ulice, je kúpou voľná s možnosťou kúpy cez HÚ.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Thüringer Viliam
0903905065
happyreal@happyreal.sk

