



Prenájom 3 izb. byt na Rozvodnej ul, Kramáre



800 €/mesiac

+ energie 240 Euro

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Rozvodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	9
Úžitková plocha:	70 m ²	Celková plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²	Plocha loggie:	5.6 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logií:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom veľmi pekný, priestranný a svetlý 3-izbový byt na ul. Rozvodná 11, Bratislava, Kramáre. Zrekonštruovaný byt sa nachádza na 9/11 posch. Má rozlohu 70m² + 5,60m² loggia. Dispozícia: vstupná hala, samostatná toaleta, kúpeľňa so sprchovacím kútom a vaňou, 2 izby, priestranná kuchyňa je prepojená s jedálňou a obývacou izbou, veľká loggia s krásnym panoramatickým výhľadom. Byt sa prenajíma čiastočne zariadený. Kuchyňa bola kompletne zrekonštruovaná pred dvoma rokmi, boli vymenené spotrebiče (chladnička, mraznička, varná doska, elektrická rúra). Kuchyňa je vybavená umývačkou riadu, mikrovlnnou rúrou, kávovarom a práčkou. Jedáleň disponuje veľkým rozkladacím stolom so šiestimi stoličkami. Na chodbe je veľký roldor a botníky.

Verejné parkovanie na ulici pri dome. Pod obytným domom sa nachádza veľké detské ihrisko, blízkosť lesa, nákupné centrum len pár desiatok metrov od domu.

Byt je voľný k nasťahovaniu. Cena za nájom je EUR 800,-/mesiac + energie EUR 240,-/mesiac. Cena nezahŕňa náklady na elektrinu a internet, budúci nájomník si tieto služby zriaďuje sám. Cena za nájom

je určená pre 3 dospelé osoby.

Budúci nájomník nehradí províziu realitnej kancelárie !!

V prípade záujmu o obhliadku a ďalšie informácie kontaktujte tel.č. +421 911 264 730!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Adriana Talašová
0911264730
adriana.talasova@gmail.com

