



Na predaj rekreačná chata v obľúbenej chatovej oblasti Bodíky

149 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Bodíky
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	39 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha predzáhradky:	300 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Plocha pozemku:	339 m ²	Počet izieb:	3
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	339 m ²
Úžitková plocha:	60 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj útulnú dvojpodlažnú rekreačnú chatu v tichej a vyhľadávanej lokalite Bodíky, obklopenej lesmi pri ramene Dunaja. Ideálne miesto na oddych, rekreáciu či víkendové úniky z mesta.

Základné informácie:

Úžitková plocha chaty: cca 60 m²

Pozemok: 339 m² (v dlhodobom prenájme od urbariátu – ročný poplatok cca 400 € vrátane odvozu odpadu)

Prístup autom, parkovanie pre 3 vozidlá priamo na pozemku

Dispozícia:

Prízemie: priestranná spoločenská miestnosť s kuchynským kútom, krbové kachle, jedáľenský kút a

WC

Poschodie: veľká spálňa s výstupom na terasu, menšia spálňa, kúpeľňa s WC a sprchovým kútom

Horné podlažie je vybavené klimatizáciou

Technické vybavenie:

Elektrina

Voda – vlastná studňa

Odpad – žumpa (3 m³)

Exteriér:

Altánok (cca 20 m²) – ideálny na oddych a posedenie s rodinou či priateľmi

Prístrešky na drevo a náradie

Stav nehnuteľnosti:

Chata je vo veľmi dobrom technickom stave, pravidelne udržiavaná, predáva sa vrátane kompletného zariadenia a vybavenia. Nájomné zmluvy na pozemok sa automaticky predlžujú na ďalšie obdobie.

Cena: 149.000 Euro

Kontakt:

p. Thuringer

☎ 0903 905 065





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Thüringer Viliam

0903905065

happyreal@happyreal.sk

