



Kompletne zrekonštruovaný 3-izbový, presvetlený byt vo výbornej lokalite, na ul. Dohnányho, Bratislava-Ružinov



1 300 €/mesiac

+ energie 300 Eur

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Dohnányho
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Úžitková plocha:	95 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	95 m ²	Celková plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom krásny, zrekonštruovaný 3-izbový, presvetlený byt vo výbornej lokalite, na ul. Dohnányho, Bratislava-Ružinov, len 200m od nákupného centra Centrál.

Byt nachádzajúci sa na 1. poschodí (pod bytom je byt na prízemí), prešiel kompletnou rekonštrukciou (rozvody vody a elektriny), má rozlohu 95,57m² plus 2x priestranná loggia. Murovaná pivnica má nové železné dvere.

Dispozícia bytu - vid' priložený pôdorys.

V byte je klimatizácia, optika, T-com, Orange, UPC.

Mesačné náklady na teplú a studenú vodu činia EUR 240,- + náklady na elektrinu EUR 60,-/mesiac.

V prípade prekročenia týchto poplatkov, nedoplatky hradí nájomca. Náklady na internet hradí

nájomca.

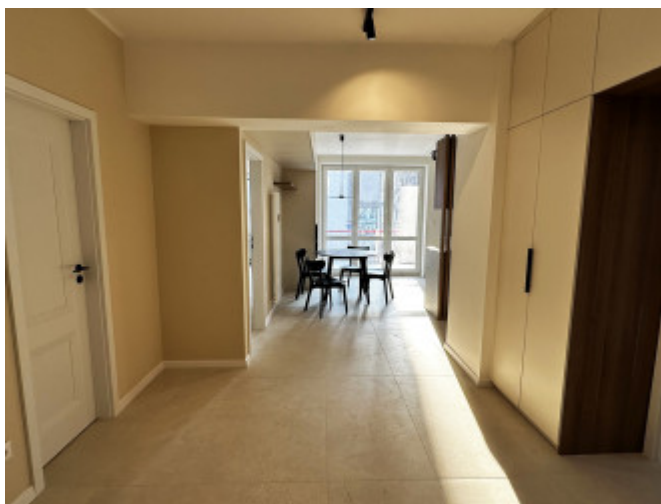
Parkovanie v okolí bytového domu na systém mestského parkovania PAAS.

V okolí je maximálne vybudovaná infraštruktúra, všetky zastávky MHD.

Pri podpise nájomnej zmluvy budúci nájomca hradí kauciu vo výške 1-mesačného nájmu + nájomné za prvý mesiac. V prípade ukončenia zmluvy zo strany nájomcu do jedného roku od podpisu zmluvy, kaucia prepadá v prospech prenajímateľa.

Výška nájomného činí EUR 1.300,-/mesiac plus náklady na energie EUR 300,-/mesiac, teda celkom EUR 1.600,-/mesiac.

V prípade záujmu kontaktujte tel.č. +421 911 264 730!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Adriana Talašová
0911264730
adriana.talaso@gmail.com

